



CONVOCACTION

Date : 11 octobre 2019

Affichée le : 11 octobre 2019

L'an deux mille dix-neuf, le vendredi dix-huit octobre à dix-neuf heures, les membres du Conseil Municipal légalement convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances sous la présidence de Monsieur Sébastien PONIATOWSKI, Maire de L'Isle-Adam.

Nombre de conseillers :

En exercice : 32
Présents : 25
Votants : 31
Pouvoirs : 6
Absent : 1

Etaient présents : M. Philippe LEBALLEUR – Mme Chantal VILLALARD – M. Jean-Dominique GILLIS – Mme Claudine MORVAN LE BRECH - M. Michel PASSANT – Mme Agnès TELLIER - M. Alphonse PAGNON – M. Michel VRAY – Mme Julita SALBERT - M. Michel LEMEUR - Mme Annie PARAGE - Mme Josette LARROUSSE - M. Bruno DION - M. Gérard BRUNEL - M. Joël MOREAU – M. Thierry MALHERBE - Mme Elisabeth DELMAS - Mme Sylvie BRIÈRE - Mme Elodie THABOUREY - M. Thierry LEFÈVRE - M. Olivier HEUZÉ – Mme Armelle CHAPALAIN - Mme Aurélie PROCOPPE - M. Morgan TOUBOUL.

COMPTE RENDU

Affiché le : 25 octobre 2019

Absents représentés

M. François DELAIS.....Pouvoir à Mme Julita SALBERT
Mme Danièle DEBOUTPouvoir à M. Claudine MORVAN LEBRECH
Mme Nadège FAULPouvoir à M. Michel PASSANT
Mme Martine LÉONHARDT.....Pouvoir à Mme Sylvie BRIÈRE
Mme Carole BOULANGER.....Pouvoir à Mme Agnès TELLIER
M. Grégor DOERING.....Pouvoir à M. Jean-Dominique GILLIS

Absente :

Mme Alexandra GLÜCK GILLARDIN

Secrétaire de séance : M. Morgan TOUBOUL.

Le Conseil Municipal,

- approuve à 31 voix pour, le procès-verbal du 5 juillet 2019.

Point supprimé :

- n°16 – Rapport d'activité Tri-Or 2018

■ Informations du Maire.

Manifestations :

Octobre

Vendredi 18 octobre

- 19h – Conseil Municipal.
- 20h30 – Soirée débat autour du film « L'intelligence des arbres » - Cinéma Le Conti.

Samedi 19 et dimanche 20 octobre

Samedi 19 octobre

- Fête de la campagne – Parc Manchez.
- 15h – Lecture et présentation d'ouvrages de Guy Le Ray et Sylvie-Dala - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
- 20h45 – Comédie musicale : « Show Muse Go On » par le C.S.L à La Scène Adamoise. (Autres dates en octobre).

Dimanche 20 octobre

jusqu'au 1^{er} mars

- Exposition : Imagine le Val d'Oise : Dan Jacobson – Musée d'art et d'histoire Louis Senlecq.

- Mercredi 23 octobre*
- 10h45 – Matin des bouts de chou - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
- Mercredi 23 et jeudi 24 octobre*
- Stage : Dessin d'architecture à partir des œuvres de Dan Jacobson par Anne Létondot - Musée d'art et d'histoire Louis Senlecq.
- Du mercredi 23 octobre au mardi 5 novembre*
- Exposition de peinture des « Amis de L'Isle-Adam » - Château Conti.
- Dimanche 20 octobre*
- 11h – Animations au marché – Jardins du Castelrose.
- Samedi 26 octobre*
- 10h – Petit déjeuner littéraire - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
 - 16h – Halloween – Atelier maquillage, atelier citrouille, Photos, Petit circuit dans la ville – Comité des fêtes de L'Isle-Adam - Cafétéria du centre sportif Amélie Mauresmo.
- Novembre**
- Dimanche 3 novembre*
- 11h – Animations au marché – Jardins du Castelrose.
- Du mercredi 6 au mardi 19 novembre*
- Exposition de peinture « Jean Ducreux » - Château Conti.
- Samedi 9 novembre*
- 15h – Dévoreurs de livres - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
 - 20h30 – Récital de piano donné par Vincent Rigot – La Scène adamoise.
- Dimanche 10 novembre*
- 11h – Remise des prix de la Fête de la campagne – Jardins du Castelrose.
- Lundi 11 novembre*
- 11h - Cérémonie de commémoration de l'Armistice de la 1^{ère} guerre mondiale – Monument aux morts de l'Hôtel de Ville.
- Mercredi 13 novembre*
- 10h30 – Histoires par-ci par-là - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
 - 14h-16h30 – L'Atelier du Mercredi : L'Isle-Adam hier. L'Isle-Adam aujourd'hui - Musée d'art et d'histoire Louis Senlecq.
- Vendredi 15 novembre*
- 20h45 – Concert Québécois – Un Partenariat Ville de L'Isle-Adam et l'association Val d'Oise Québec Acadie - La Scène adamoise.
- Mercredi 20 novembre*
- 15h - Fantastique Club - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
 - Exposition « VAL DEC » - Château Conti.
- Du mercredi 20 novembre au mardi 3 décembre*
- Exposition « Pullsations » par l'artiste peintre et plasticien DEC – Château Conti.
- Du jeudi 21 novembre au mardi 3 décembre*
- 11h – Réception des nouveaux Adamois – Salon d'honneur de l'Hôtel de Ville.
- Samedi 23 novembre*
- 15h – Championnat d'orthographe – Hôtel de Ville.
- Samedi 23 et dimanche 24 novembre*
- Marché de Noël de Terre d'Europe – La Scène adamoise.
- Mardi 26 novembre*
- 10h – Petit déjeuner littéraire - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
- Mercredi 27 novembre*
- 10h45 – Matin des bouts de chou - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
- Samedi 30 novembre*
- Inauguration de l'aménagement du parking de la Clinique Conti.
 - 15h – Echos d'écrits – Contes de Noël pour petits et grands - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.

Décembre

- Du dimanche 1^{er} au mardi 24 décembre* – Atelier création d'une boule de Noël en verre – Atelier du souffleur de verre.
- Mardi 3 et mercredi 4 décembre* – 9h-12h/14h-17h – Distribution des colis de Noël – Cafétéria du Gymnase Amélie Mauresmo - CCAS.
- Vendredi 6 décembre* – Sortie séniors – Marché de Noël à Reims – C.C.A.S.
- Du samedi 7 au dimanche 8 décembre* – 2^{ème} Salon d'auteurs – Affaires culturelles de la Ville et Lélia – Château Conti.
- Samedi 7 décembre* – 10h - Colloque sur la médecine sportive – Maison de l'Amitié.
– Maif numérique Tour - Village numérique – Pavillon Magallon.
10h – Visite du Village par les élus.
– 15h – Dévoreurs de livres – Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
– 20h30 - Théâtre Topaze – La Scène adamoise.
- Mardi 10 décembre* – 19h30 - Réunion d'information publique sur la fibre optique – La Scène adamoise.
- Mercredi 11 décembre* – 10h30 – Histoires par-ci par-là - Bibliothèque municipale Georges Duhamel.
– 14h- 16h30 – L'Atelier du mercredi : Le rêve sous la neige – Création d'une boule à neige - Musée d'art et d'histoire Louis Senlecq.
– Spectacle de fin d'année de la Petite enfance – Espace Magallon.
- Du mercredi 11 au lundi 23 décembre* – Exposition « AD un bijou, une histoire » - Château Conti.
- Vendredi 13 décembre* – 20h – Conseil municipal.
- Samedi 14 décembre* – 14h - Cérémonie des bacheliers / Remise des médailles du travail – Salon d'honneur de l'Hôtel de Ville.

Travaux :

- Les travaux Avenue du chemin vert entre l'avenue Paul Thoureau et l'avenue du Général de Gaulle se poursuivent jusqu'à la fin décembre.
- La résidence Village d'Or II sera livrée en décembre 2019.
- Achèvement des travaux du cabinet médical.
- Réalisation d'un parking Clinique Conti.
- Deux bornes électriques sont installées sur le parking public du Castelrose.
- Travaux de couverture au Gymnase Amélie Mauresmo.
- Création d'une nouvelle canalisation d'alimentation d'eau des vestiaires de la tribune du stade (rupture de l'ancienne).
- Pose de menuiseries au Club de Voile.
- Création d'une cuisine à la Maison de l'Amitié.

Divers :

- La programmation culturelle de la Scène adamoise de novembre à juin sera mise à disposition des adamois.
- Cours d'anglais dans les écoles maternelles et déploiement de classes mobiles.
- L'opération « Savoir rouler à vélo » sera mise en place dans les écoles primaires de la Ville dès novembre.

Délibération : n° 2019-10-01

Rapport n° 1 - Décisions du Maire n° 64-2019 à 73-2019.

Le Conseil Municipal,

- **prend acte** des décisions n° 74-2019 à 103-2019 prises par le Maire en vertu des délégations consenties par le Conseil Municipal.

Délibération : n° 2019-10-02

Rapport n° 2 – Débat d'orientation budgétaire.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 28 voix pour, 1 voix contre, 2 abstentions,

- **prend acte** du rapport sur les orientations budgétaires 2020 pour la Ville et le budget annexe de la Plage.

Délibération : n° 2019-10-03

Rapport n° 3 – Décision modificative n°3 au budget de la Ville.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **approuve** la Décision Modificative de l'exercice 2019 de la Ville dont le tableau est ci-annexé.

Celle-ci s'élève à la somme, tant en dépenses qu'en recettes, répartie comme suit :

Section d'Investissement :

Dépenses et Recettes = - 53 335,00

Section de Fonctionnement :

Dépenses et Recettes = 11 500,00

Délibération : n° 2019-10-04

Rapport n° 4 – Décision modificative n°1 au budget de la Plage.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **approuve** la Décision Modificative de l'exercice 2019 de la Plage dont le tableau est ci-annexé.

Celle-ci s'élève à la somme, tant en dépenses qu'en recettes, répartie comme suit :

Section d'Investissement :

Dépenses et Recettes = 250 000,00

Section de Fonctionnement :

Dépenses et Recettes = 122 000,00

Rapport n° 5 – Décision modificative n°1 au budget de la Scène adamoise.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **approuve** la Décision Modificative de l'exercice 2019 de la Scène adamoise dont le tableau est ci-annexé.

Celle-ci s'élève à la somme, tant en dépenses qu'en recettes, répartie comme suit :

Section de Fonctionnement :

Dépenses et Recettes = 3 000,00

Rapport n° 6 – Cession d'une parcelle cadastrée D 154 sise Route forestière des louveteaux.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **approuve** la cession par la ville de la parcelle D 154 au prix de deux cent deux mille euros.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents nécessaires à la conclusion de la transaction correspondante.
- **charge** notre notaire de rédiger tous les actes à venir.

Rapport n° 7 – Acquisition d'une parcelle à usage de voirie pour rétrocession dans le domaine public – Chemin du puits.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **approuve** l'acquisition par la ville des parcelles section AT numéros 306-307 et 310 à l'euro symbolique.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les actes et documents nécessaires à la transaction.
- **confie** à notre notaire la rédaction de tous les actes à venir.

Rapport n° 8 – Conventions entre le Syndicat Intercommunal de la Piscine de L'Isle-Adam Parmain et la commune de L'Isle-Adam.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 30 voix pour et 1 abstention,

- **accepte** la conclusion d'une convention précisant les conditions de mise à disposition des installations de la piscine de L'Isle-Adam Parmain pour les groupes scolaires, entre le SIPIAP et la Ville de L'Isle-Adam pour l'année scolaire 2019-2020 et suivantes, et le montant à payer au titre de cette convention,
- **accepte** la conclusion d'une convention avec le SIPIAP précisant les conditions de la contribution financière des communes aux frais de fonctionnement du Syndicat, pour l'année 2020 et suivantes,
- **décide** l'attribution d'une contribution financière aux frais de fonctionnement de 240.000 € à verser au SIPIAP sur l'exercice 2020,
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les documents correspondants.

Rapport n° 9 – Garantie d'emprunt Val d'Oise Habitat – 41 rue de Villiers Adam – Caserne de Gendarmerie.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **accorde** la garantie de la commune à hauteur de 100 %, pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **6 583 123 €** souscrit par l'emprunteur, «OPAC VAL d'OISE HABITAT», auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt n° **99645** constitué de 2 lignes de prêt.
- **Ledit contrat** fera partie intégrante de la délibération.

Délibération : n° 2019-10-10

Rapport n° 10 – Garantie d'emprunt CDC Habitat Social – Résidence Village d'Or 2– Allée du Docteur Cailleux. Annule et remplace la délibération n°2019-07-08.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **accorde** la garantie à hauteur de 100 % de la Ville de L'Isle-Adam à CDC Habitat Social SAHLM pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de **10 868 355 €** souscrit par l'emprunteur, «CDC Habitat Social SAHLM», auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt n° **96015** constitué de 7 lignes du prêt.
- **Ledit contrat** fera partie intégrante de la délibération.

Délibération : n° 2019-10-11

Rapport n° 11 – Partenariat entre les écoles de L'Isle-Adam et la bibliothèque municipale Georges Duhamel.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **accepte** le partenariat entre les écoles et la Ville tout en précisant les modalités d'accueil de classes à la bibliothèque municipale Georges Duhamel entre les écoles publiques et privées et la Ville de L'Isle-Adam.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les documents correspondants.

Délibération : n° 2019-10-12

Rapport n° 12 – Mise à jour du règlement des prestations périscolaires et extrascolaires.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **accepte** la conclusion d'une convention précisant les modalités de cette coopération entre l'IME L'Espoir et l'accueil de loisirs de la Ville de L'Isle-Adam.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les documents correspondants.

Délibération : n° 2019-10-13

Rapport n° 13 – Avenant n°2 à la convention relative à l'entretien de l'aménagement dédié aux circulations douces longeant la RD 922 en forêt de L'Isle-Adam.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **signe** l'avenant n°2 à la convention relative à l'entretien de l'aménagement dédié aux circulations douces longeant la RD 922 en forêt domaniale de L'Isle-Adam avec le Conseil départemental du Val d'Oise et l'O.N.F.

Rapport n° 14 – Rapport d'activité du Syndicat Intercommunal de la Piscine de L'Isle-Adam-Parmain 2018.

Le Conseil Municipal,

- **prend acte** du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal de la Piscine de L'Isle-Adam/Parmain pour l'exercice 2018.

Rapport n° 15 – Rapport d'activité du Syndicat Intercommunal d'assainissement de Parmain - L'Isle-Adam 2018.

Le Conseil Municipal,

- **prend acte** du rapport d'activité du Syndicat Intercommunal d'assainissement de Parmain – L'Isle-Adam pour l'exercice 2018.

Délibération : n° 2019-10-14

Rapport n° 17 – Adhésion à l'Agence départementale d'information sur le logement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **décide** d'adhérer à l'Agence Départementale d'Information sur le Logement.
- **règle** le montant de la cotisation annuelle de 1 270 € TTC.
- **accepte** l'adhésion à cette association à compter de 2019.

Délibération : n° 2019-10-15

Rapport n° 18 – Conventions relatives au programme « Savoir Rouler à Vélo ».

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **accepte** la conclusion de conventions précisant les modalités de cette coopération entre les établissements scolaires, le Comité Départemental du Cyclotourisme du Val d'Oise et la Ville de L'Isle-Adam.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les documents correspondants.

Délibération : n° 2019-10-16

Rapport n° 19 – Convention-cadre « Smart Région » entre le Conseil Régional d'Ile-de-France et la Ville de L'Isle-Adam.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **accepte** la conclusion d'une convention-cadre « Smart Région » entre le Conseil Régional d'Ile-de-France et la Ville de L'Isle-Adam.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les documents correspondants.

Délibération : n° 2019-10-17

Rapport n° 20 – Acquisition de la parcelle AA 31 sise Chemin rural dit de la Petite Plaine.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 31 voix pour,

- **approuver** l'acquisition par la ville de la parcelle AA 31 au prix de cinquante-deux mille quatre-vingt-neuf euros.

- **autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents nécessaires à la conclusion de la transaction correspondante.
- **charger** notre notaire de la rédaction de tous les actes à venir.

Délibération : n° 2019-10-18

Rapport n° 21 – Avenant n°7 à la convention de concession entre la commune de L'Isle-Adam et la Société d'Economie Mixte de L'Isle-Adam.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 30 voix pour, et 1 abstention

- **approuve** l'avenant n° 7 à la convention de concession avec la SEMIA.
- **autorise** Monsieur le Maire ou son représentant, à signer l'avenant n°7.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h35.



Le Maire de L'Isle-Adam,

Sébastien PONIATOWSKI