

2020 - **2023** - 2026

À MI-MANDAT

# 3 années au service *des Adamois*

À mi-mandat, le « Regards de L'Isle-Adam » fait un point d'étape sur l'action de la municipalité et vient rendre compte des réalisations, des avancées et des ambitions pour que notre ville-parc, dynamique, conviviale, où il fait bon vivre, préserve sa qualité et son cadre de vie tout en embrassant les défis qui s'offrent à elle.

# Grands projets réalisés



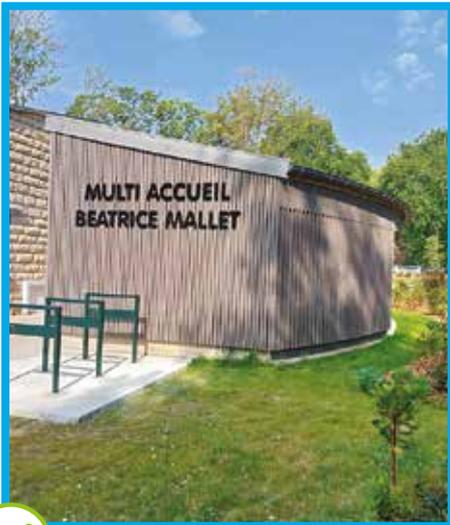
✓ Actions pour la biodiversité et la transition écologique



✓ Déploiement de 75 caméras de vidéoprotection



✓ Mise en œuvre du schéma directeur des circulations douces



✓ Le nouveau centre soeur Joannès : CCAS, multi-accueil, Pôle Seniors



✓ Le projet école numérique



✓ La piste d'athlétisme Marie-José Pérec

## Retour sur les actions Covid



Retrouvez le film « COVID 19 - 1<sup>ère</sup> vague : la mobilisation d'une ville » sur notre page Youtube

## en chiffres



Confinement 2020-2022	strict	souple	
Nb de jours	84	39	
Couvre feu	18h	20h	21h
Nb de jours	60	32	13

**3 000** Nombre de masques confectionnés/distribués  
**91 000** Masques distribués  
**200** Personnes appelées régulièrement par le CCAS  
**570 000€** Coût budget ville

# édito

Chère Adamoise, cher Adamois,

**Depuis l'installation de notre Conseil municipal il y a trois ans en pleine pandémie, le quotidien de ce mandat municipal a été rythmé par bien des crises, sanitaire, énergétique, économique,** lesquelles en plus d'impacter nos vies et celles de nos proches, n'ont pas été sans effet sur le fonctionnement des services municipaux, sur les finances de la Ville et sur la réalisation de nos projets.

Dans ce contexte, nous avons tout mis en œuvre avec mon équipe et l'ensemble des services de la Ville pour maintenir la vie sociale, culturelle et économique à L'Isle-Adam, pour préserver un service public de qualité et de proximité tout en initiant les grands projets sur lesquels nous avons pris des engagements, en faisant preuve d'adaptation et d'innovation.

**À mi-mandat, il m'a semblé important, à travers ce petit livret, de vous rendre compte de nos actions réalisées** ces trois dernières années, de celles que nous avons ou allons engager jusqu'au terme de ce mandat et des enjeux auxquels nous sommes confrontés, qu'il s'agisse de réussir la transition écologique et d'investir en faveur de la sobriété énergétique, d'assurer la sécurité des personnes et des biens ou encore de pérenniser le commerce de proximité, le tourisme et développer les infrastructures de santé.



**Mais ce ne sont pas nos seuls défis.**

Ce que je veux aussi, c'est m'attacher à consolider la cohésion sociale, notamment intergénérationnelle, favoriser la conservation et la transmission de notre patrimoine commun naturel et architectural aux générations futures, organiser les mobilités douces et continuer à développer l'accès au sport et à la culture.

« **En somme, l'objectif est d'adapter notre Ville-Parc au monde d'aujourd'hui dans un contexte de plus en plus imprévisible et de construire avec chacune et chacun une ville sage, sûre, résiliente et dynamique.** »

Cela ne sera possible qu'à deux conditions. D'abord en conservant le cap que nous nous sommes fixé avec la même exigence et le même volontarisme que par le passé et ensuite en gérant avec sérieux nos ressources financières et notre budget municipal qui doivent nous permettre de continuer à dégager des marges d'autofinancement suffisantes.

C'est ainsi que tous ensemble nous pourrons continuer à préparer l'avenir de notre territoire et renforcer le rayonnement de notre Ville et notre qualité de vie.

Bonne lecture !

Bien sincèrement  
Sébastien Poniowski

**Sébastien Poniowski**  
Maire de L'Isle-Adam  
Président de la Communauté de communes CCVO3F



Collecte pour l'Ukraine - 11 mars 2022



Inauguration du multi-accueil  
Béatrice Mallet - 17 juin 2023



Conseil municipal - 7 juillet 2023

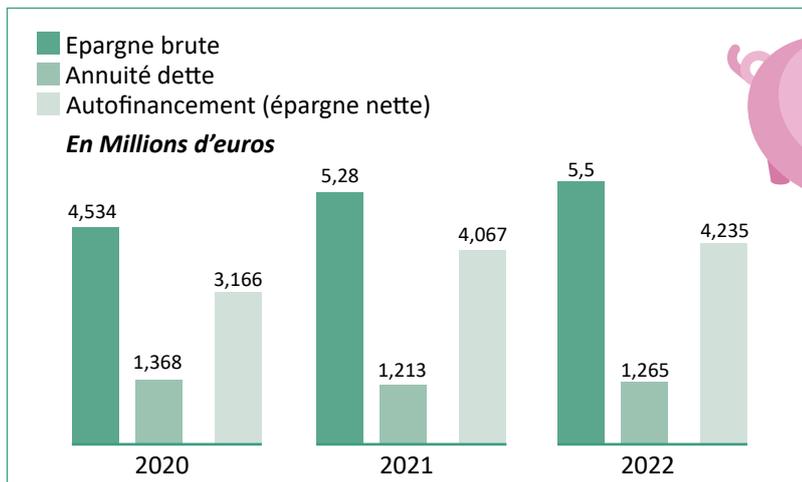
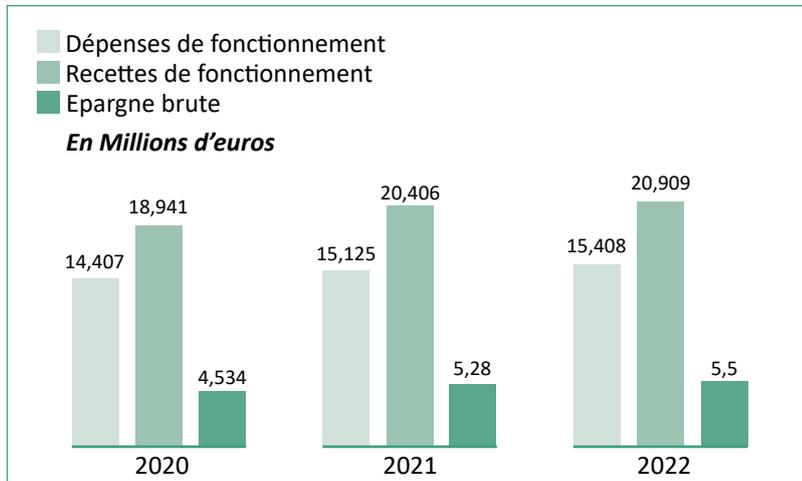


# LES FINANCES

## Une gestion saine

Une gestion rigoureuse des finances de la Ville permet de garantir aux Adamois la meilleure qualité de services possible malgré le contexte inflationniste tout en maintenant de bons indicateurs financiers et un niveau d'autofinancement nécessaire afin d'investir dans l'entretien de la Ville, de nos bâtiments, de nos écoles, de nos rues, de poursuivre la transition écologique mais aussi de réaliser les grands projets de la mandature.

### ENDETTEMENT PAR HABITANT PAR AN DE L'ISLE-ADAM



### en chiffres

#### L'ISLE-ADAM

**480€**  
endettement  
par habitant

**1,3 ans**  
capacité de dé-  
sendettement  
de la ville

**25%**  
d'épargne  
brute

**52%**  
part des dé-  
penses de la  
masse salariale

#### MOYENNE NATIONALE

**960€**  
endettement  
par habitant

**6,1 ans**  
capacité de dé-  
sendettement  
de la ville

**15%**  
d'épargne  
brute pour les  
villes de la même  
strate

**58%**  
part des dé-  
penses de la  
masse salariale  
pour les villes de  
la même strate



**1€ dépensé  
doit être  
1€ utile aux  
Adamois**



# SÉCURITÉ - CIVISME

## Une ville plus sûre

Le respect des autres au sein de l'espace public est l'une des conditions essentielles du bien vivre ensemble. Pour cela, il convient que chacun respecte les règles communes de bonne conduite et fasse preuve de civisme.

La Ville de L'Isle-Adam ne se substitue pas aux missions régaliennes de sécurité et de maintien de l'ordre qui relèvent de la Gendarmerie nationale mais travaille en étroite collaboration avec cette dernière pour répondre aux objectifs de tranquillité publique. Elle propose une action complémentaire de proximité en associant prévention et surveillance, médiation et sanction au travers notamment de sa Police municipale mais aussi par le biais d'une série d'actions éducatives, d'information, de prévention et de médiation, d'aménagement de l'espace public, d'organisation des mobilités et de surveillance du territoire.

### ✓ Réalisé

- Plan de vidéoprotection phase 1 de la CCVO3F : **75 caméras**
- Police municipale : **augmentation des effectifs et de l'amplitude horaire en soirée, armement - caméras piéton, véhicules**
- Convention **partenariale entre les PM de L'Isle-Adam, Parmain (et bientôt Presles)**
- **Sécurisation** et stationnements à proximité des Groupes scolaires (Cassan-Chantefleur, Notre-Dame)
- **Plan de lutte contre les incivilités**
- **Médiateurs municipaux** pour les particuliers
- **Passeport du civisme pour les élèves de CM2**
- Nouvelles **zones 30** : Port - Nogent
- **4 radars pédagogiques** mobiles supplémentaires

### en chiffres

**82** gendarmes présents sur le territoire

dont 26 à la brigade, 30 au PSIG, 6 au poste à cheval, 15 à la brigade de recherche et 5 à la Compagnie

**14** policiers municipaux

**75** caméras de vidéosurveillance

**164** élèves ayant participé au programme « **passport du civisme** » depuis sa création en 2022

#### Grand projet réalisé : vidéoprotection





## ENVIRONNEMENT - CADRE DE VIE - MOBILITÉ - VOIRIE - URBANISME

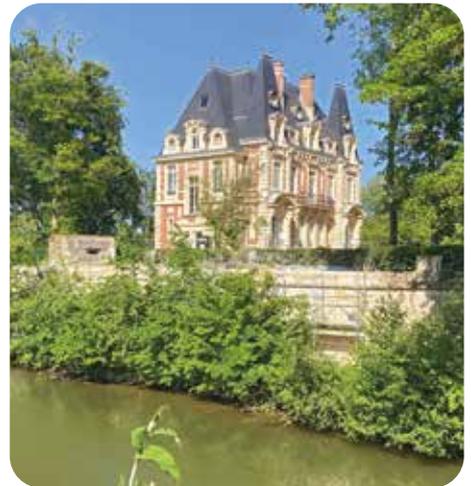
# Un cadre de vie plus durable

La Ville de L'Isle-Adam est engagée dans une dynamique de sobriété, de préservation de ses espaces verts, de création et protection de zones naturelles (zones de biodiversité, forêt...) et d'adaptation au changement climatique en allant toujours plus avant dans la tempérance en termes de consommation, qu'il s'agisse d'eau ou d'énergie.

L'évolution de la politique en matière d'urbanisme, l'incitation à l'adoption de comportements plus durables comme les mobilités douces ou le tri des déchets, le développement de l'éducation à la nature et aux comportements éco-citoyens sont autant de leviers qui participent à faire de L'Isle-Adam une ville où il fait bon vivre.

### ✓ Réalisé

- **Etudes phytosanitaires** du parc arboré de la ville et des arbres d'alignement
- Plan **éclairage LED** : pour l'éclairage public et les bâtiments publics
- Programme de **rénovation thermique des bâtiments** municipaux : groupes scolaires, cantines, Centre sportif Amélie Mauresmo, Centre sœur Joannès, Château Conti, Hôtel de ville, Castelrose
- **Grands projets voiries** : av. Chemin vert, rue St-Lazare, av. Ecuries de Conti et Esplanade de la Plage, av. Paul Thoureau, rue Bergeret.
- Achat de la **maison enclavée dans la zone de biodiversité** de la Rosière
- **Rénovation du mur de soutènement du Parc du Château Conti côté Parmain**
- **Rénovation de l'église Saint-Martin**, chapelle de la Vierge, tribune
- Accueil et intégration de **Port L'Isle-Adam – Pavillon bleu**
- **Schéma directeur Plan vélo** : voies, pistes cyclables, sas vélo, marquage, stationnement ; lancement de la fête du vélo ; programme du « Savoir rouler à vélo » à l'école élémentaire
- **Nouveaux parkings publics** : rue Mellet, av. du Chemin vert, Quai de l'Oise, Port L'Isle-Adam, Place du Feu St-Jean, rue Chantepie-Mancier
- **Stationnements minute** devant les commerces
- **Rénovation des statues de la Ville**, en partenariat avec l'association les Amis de L'Isle-Adam
- **Cheminements** : rénovation du chemin de halage (berges de Port-L'Isle-Adam, du Quai de l'Oise) ; création d'un cheminement lycée-centre sportif Amélie Mauresmo
- **Rénovation des squares Auguste Girolle et Balzac**



## ⊗ En cours

- **Projet d'extension de la zone de biodiversité** de la Rosière et création d'une nouvelle zone de biodiversité sur l'île de Champagne
- **Agenda 2040**
- **Programme de plantation** et de remplacement du patrimoine arboré, plantations d'arbres dans les cours d'école
- **Modification du Plan Local d'Urbanisme** pour favoriser le développement de la géothermie et de l'énergie solaire pour les particuliers
- **Création de la Chaussée et du square St-Martin**
- **Rénovation de la Maison des Joséphites** et création d'une Maison des Arts
- **Installation de l'orgue** en 2024
- Poursuite du **plan de rénovation des voiries**
- **Place du Tillé** - études et travaux
- Poursuite du programme d'éclairage public intelligent et de l'**objectif 100% LED en 5 ans**

Acquisition de la Maison de la Rosière



Rénovation de l'esplanade de la plage et avenue des Écuries de Conti



## en chiffres depuis 2020

**485 MWh**  
d'économie par an pour  
la consommation de  
l'éclairage public

**45%** du parc  
d'éclairage public passé en  
LED

**33%** du parc  
d'éclairage public en  
détection de présence et  
en gradation de puissance

**3,9 M€**  
d'investissement pour la  
réalisation d'économies  
d'énergie

**546** places de parking  
créées

**81** places de parking  
rénovées

**4,8 Km** de voiries  
refaites

**5,8 Km** de pistes et  
voies cyclables

**240** accroche-vélos  
installés

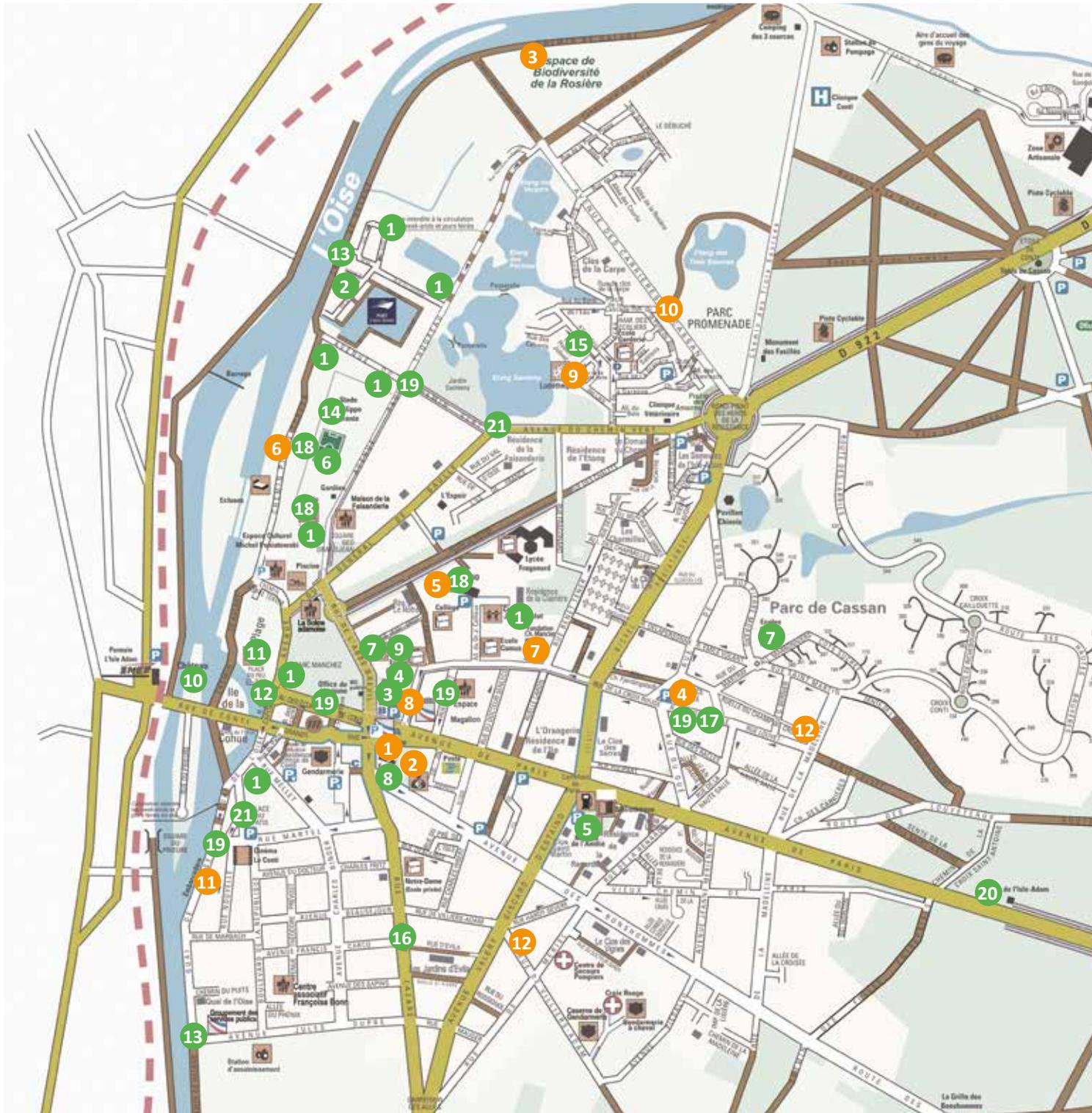
**166** arbres plantés  
(hors journée de la  
plantation)

**3 000** arbustes plantés

**5** trainings adamois



# CADRE DE VIE



## ✓ Réalisé

- 1 Parkings - création - rénovation
- 2 Aire de jeux Port L'Isle-Adam - création
- 3 Centre soeur Joannès : CCAS - Pôle Seniors - rénovation / création
- 4 Multi-accueil Béatrice Mallet - création
- 5 Maison de l'Amitié - rénovation extérieure
- 6 Piste d'athlétisme Marie-José Pérec - réhabilitation
- 7 Travaux dans les écoles - modernisation
- 8 Chapelle de la Vierge - rénovation
- 9 Square Balzac - revalorisation
- 10 Mur de soutènement du château Conti - reconstruction
- 11 Jeux d'eau à La Plage - création
- 12 Esplanade Place du feu Saint-Jean - requalification
- 13 Cheminement des berges - création / aménagement
- 14 Tribunes du stade Philippe Grante - rénovation
- 15 Pôle santé
- 16 Rue Saint-Lazare - requalification
- 17 Square Auguste Girolle - revalorisation
- 18 Vestiaires au centre sportif Amélie Mauresmo, au stade Philippe Grante et au tennis club - rénovation
- 19 Voiries : rénovation / requalification
- 20 Maison forestière - acquisition
- 21 Pistes cyclables, voies douces - création

**Mais aussi partout en ville : vidéoprotection, circulations douces, plan d'entretien et de plantation des arbres, rénovation de l'éclairage public, travaux d'entretien des écoles et bâtiments publics.**

## ⌚ À venir

- 1 Nouvel orgue - création / installation
- 2 Maison des Joséphites - rénovation / restructuration  
Chaussée Saint-Martin, jardin médiéval - création
- 3 Maison de l'eau et de la biodiversité - achat / restructuration
- 4 Place du Tillé - requalification
- 5 Centre sportif Amélie Mauresmo - extension
- 6 Plaine des sports - création
- 7 Hôpital Chantepie-Mancier - extension
- 8 Halle du marché - rénovation
- 9 Stationnement - réaménagement
- 10 Carrefour - sécurisation
- 11 Activité touristique - création
- 12 Voirie - rénovation





## ENFANCE - SOCIAL- INTERGENERATIONNEL - SANTÉ

*Une Ville familiale, solidaire  
et intergénérationnelle*

L'Isle-Adam est une ville familiale, attentive à répondre en termes d'infrastructures et de services aux besoins de chacun, des plus jeunes Adamois aux plus âgés. Elle met au cœur de son action le bien vivre ensemble, développe des initiatives en faveur de chaque public et favorise les liens entre les générations.

L'accueil et l'éducation des jeunes Adamois est une priorité qui participe à inculquer les clés du bien vivre ensemble et à permettre leur épanouissement individuel et collectif. Le CCAS contribue à la protection des personnes fragilisées, se mobilise contre l'isolement, la précarité et l'exclusion dans ses tout nouveaux locaux rénovés du Centre sœur Joannès.

Le lien social, l'aide selon les problématiques et les besoins de chacun sont au cœur de l'action sociale de la Ville, tout comme l'accès à la santé avec une politique incitative et d'anticipation forte pour répondre aux besoins actuels mais aussi préparer l'avenir.



### ✓ Réalisé

- **Nouveau Multi-Accueil** Béatrice Mallet
- **Rénovation du CCAS**
- **Création du Pôle Seniors** au Centre soeur Joannès, lieu convivial pour les aînés
- Incitation à l'**installation de nouveaux professionnels de santé** (médecins généralistes et spécialistes) et mise à disposition de locaux municipaux
- **Equipped digital** dans les écoles primaires
- **Technologie Lifi** à l'école maternelle Chantefleur et au Centre sœur Joannès-Muti-accueil Béatrice Mallet, réalisation pilote
- **Rénovation et entretien des écoles et des restaurants scolaires**
- Nouvelle **cérémonie de fin de collège**
- Nouvelles **actions pédagogiques** : Passeport du civisme, « Potageons ensemble », apprentissage de l'anglais élargi aux moyennes sections de maternelle
- **Programme intergénérationnel** avec les écoles, le Centre de loisirs et les Résidences Seniors : rencontres, ateliers
- **Aire de jeux** Port-L'Isle-Adam, jeux d'eau à la Plage

## ⊗ En cours

- Poursuite des **rénovations thermiques dans les écoles** : Toitures des écoles Balzac, Dambry, Cassan, ravalement de l'école Balzac
- **Réaménagement des restaurants scolaires** en « Self qui fait grandir »
- **Local jeunesse**
- Etudes de l'**extension de l'aire de jeux du Parc Manchez**
- **Faire vivre le Pôle Seniors** - programme et services
- Poursuite de la politique favorisant l'**installation de nouveaux médecins**
- **Agrandissement de l'Hôpital** gériatrique Chantepie-Mancier

Grand projet réalisé : Centre soeur Joannès : CCAS, Pôle Seniors, Multi-accueil Béatrice Mallet



## en chiffres depuis 2020

**139 790** heures  
**d'accueil par an** dans les  
structures petite enfance

**481** élèves de maternelle  
ayant bénéficié de **COURS**  
**d'anglais**

**388** élèves de primaire ayant  
bénéficié du programme « **Savoir**  
**rouler à vélo** »

**270 687** repas  
**servis dans les restaurants**  
**scolaires** des écoles maternelles  
et primaires

**23** rendez-vous  
**intergénérationnels/an** à  
la résidence Les Essentielles, au  
Village d'Or et à l'Hôpital Chantepie-  
Mancier

**20000** repas distribués  
en moyenne chaque  
année par le portage des  
repas à domicile

**11923** habitants au  
**1<sup>er</sup> janvier 2023**

**21,67%** logements  
**locatifs sociaux au**  
**1<sup>er</sup> janvier 2022** afin de  
répondre à l'obligation légale de 25%



## VIE ASSOCIATIVE - SPORTS & LOISIRS - COMMERCE - CULTURE - TOURISME

# Une ville active et attractive

L'Isle-Adam est une ville dynamique grâce aux infrastructures dont elle s'est dotée et aux acteurs de l'économie de proximité qui animent notre centre-ville et nos quartiers, grâce aussi au monde associatif qui fait rayonner notamment la culture et le sport au quotidien et lors de nombreux événements tout au long de l'année. La Ville accompagne et encourage ces initiatives. Elle propose des temps forts qui rythment l'année comme le Forum des associations, le Carnaval (...), une programmation culturelle qualitative tous publics à la Scène Adamoise et au Musée, de nouveaux événementiels avec l'Automne impressionniste, des toiles sous les étoiles, sans compter notre Office de tourisme intercommunal proposant de nombreuses visites et activités.

### ✓ Réalisé

- Requalification de la **piste d'athlétisme** Marie-José Pérec
- **Rénovation des vestiaires et de la tribune** du stade Philippe Grante
- **Rénovation des vestiaires** du Centre sportif Amélie Mauresmo
- **Rénovation des vestiaires, des sanitaires et du club-house** du club de tennis
- **Rénovation** de la Maison de l'Amitié et de l'Espace Magallon
- **Création d'une aire de loisirs** aqualudique à La Plage
- **Animations au marché**, élu plus beau marché d'Ile-de-France en 2021
- Installation de **nouveaux commerces** à Port L'Isle-Adam
- **Soutien au cinéma** Le Conti
- **Création de la Destination Impressionnisme** avec les Villes de Pontoise et d'Auvers-sur-Oise ainsi que du Festival Automne impressionniste
- **Programmation culturelle** à la Scène Adamoise
- **Nouveaux événementiels** : La Plage en Musique, la Fête du vélo...
- **Signature de la charte « Sport et handicap »**



musée de France

CHARTRE  
SPORT ET HANDICAP

Destination Impressionnisme  
Auvers-sur-Oise - Pontoise - L'Isle-Adam

## ⊗ En cours

- **Réhabilitation de la Maison des Joséphites**, future Maison des Arts
- **Plaine des sports** : création d'un city-park, rénovation et agrandissement du skate park, création d'un parcours santé sur les bords de l'Oise, création de terrains de pétanque
- **Études pour l'agrandissement du Centre sportif**
- **Études d'amélioration des courts de tennis**
- **Rénovation de la Halle du Marché**
- Développement de la **programmation de la Scène Adamoise**

Grand projet réalisé : **piste d'athlétisme Marie-José Pérec**



## en chiffres en 2023

**28 236** visiteurs à l'Office de Tourisme

**21 395** spectateurs à La Scène Adamoise

**2 312** participants à « Automne Impressionniste »

**28 000** entrées à La plage dont 25% d'Adamois

**144** associations

**54** salles mises à disposition pour les associations

**92 939** heures de mise à disposition de salles et infrastructures sportives

**288** commerces en ville

**58** commerces volants au marché

**10** années consécutives de labellisation à 5@ ville internet

# Et du côté de la Communauté de communes

La Communauté de communes de la Vallée de l'Oise et des Trois forêts détient ses compétences de par la volonté du législateur dans des domaines particuliers mais a aussi reçu des transferts de compétences des communes qui la composent dans un intérêt de mutualisation des coûts et d'une meilleure organisation du territoire dans des problématiques communes.



## ✓ Réalisée

- Aide aux commerces **prêt à taux 0** – covid 19
- **Achat de masques** - covid 19
- **Appli commerce**
- **Bornes de recharge électrique** - Programme 1
- **Transport à la demande**
- **Nettoyage des tags**
- **Nettoyage des dépôts sauvages**
- **Plan de vidéoprotection** - Phase 1
- **Crèche mobile**
- **Office de tourisme** intercommunal et programmation d'évènementiels, visites et parcours découvertes
- **Nouvel évènementiel Cinéma en plein air** « Des toiles sous les étoiles »
- **Run & bike**
- **Achats groupés** de consommables et matériels informatiques



## ✗ En cours

- **Classement des forêts de L'Isle-Adam et Carnelle** en forêts de protection
- **Création du fonds vert** pour améliorer l'entretien des berges et des forêts
- **Bornes de recharge électrique** - Programme 2
- **Vidéoprotection** - Phase 2
- **Plan vélo** intercommunal
- **Mutualisation**
- **Olympiades CCVO3F JO 2024**





# UNE ÉQUIPE

## au service des adamois



“ Une équipe dynamique, présente et efficace travaillant chaque jour à votre service. ”



Conseil des sages, Conseil municipal des jeunes, Participation citoyenne : des relais auprès des Adamois et des forces de proposition précieux au côté des élus pour améliorer notre cadre de vie

TRAVAIL D'ÉQUIPE

## MÉTHODE DIALOGUE DIRECT



Réunions publiques

COHÉSION  
TRANSPARENCE

## CONCERTATION

“ Une méthode, la concertation au cœur de l'action municipale et la convivialité pour partager et créer des liens. ”

### GRUPE OXYGÈNE - TRIBUNE D'OPPOSITION

Certes, notre ville est belle mais nous pourrions faire mieux !

Depuis 52 ans, la même équipe gère notre ville en perpétuant un schéma de développement fixé en 1971. Elle n'a pas su s'adapter au défi du dérèglement climatique. Là où il fallait des arbres, rue Saint-Lazare, elle a opté pour plus de places de parking ! Elle oublie de vous dire que son opposition aux énergies renouvelables nous a déjà coûté plus de 1 000 000€ depuis la reconduction des contrats d'énergie. Grâce à l'augmentation des impôts fonciers de

plus de 14,5% elle pourra masquer ses mauvais choix.

Notre société a changé. Là où il fallait de la démocratie participative, le maire a renommé la rue de Pontoise malgré le refus des riverains. Et quand il affirme qu'il veut protéger la ville parc, il favorise la bétonisation des quartiers pavillonnaires en modifiant le PLU !

En 2026, avec nous, vous pourrez choisir une équipe qui répond à vos besoins !

Carine PELEGRIN, Edwin LEGRIS & Claudine MULLER - [www.oxygene2026.fr](http://www.oxygene2026.fr) - 06 56 73 84 50

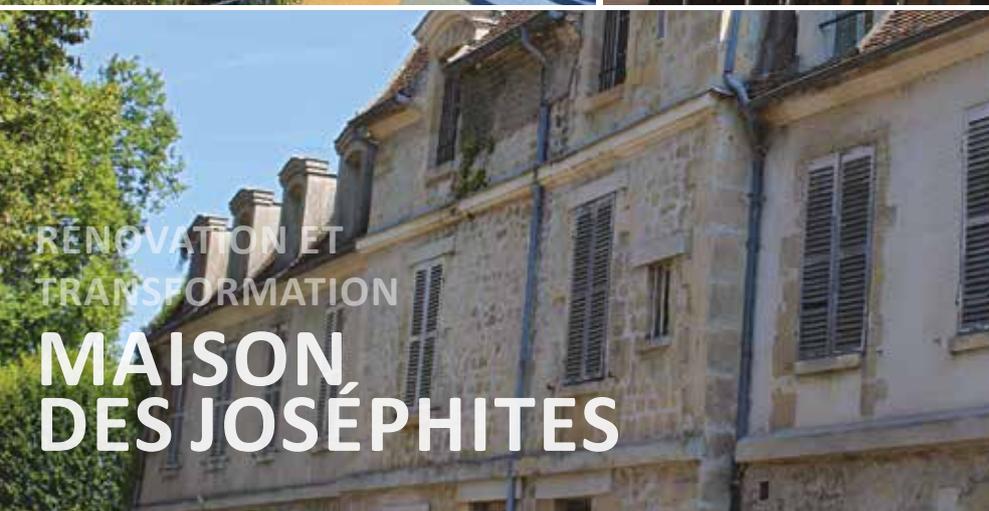
# En projet



AGRANDISSEMENT  
AIRE DE JEUX



EXTENSION  
CENTRE  
SPORTIF



RÉNOVATION ET  
TRANSFORMATION  
MAISON  
DES JOSÉPHITES



INSTALLATION  
ORGUE



CRÉATION  
MAISON DE  
L'EAU ET DE LA  
BIODIVERSITÉ



EXTENSION  
ZONE DE  
BIODIVERSITÉ  
ILE DE CHAMPAGNE



RÉNOVATION  
PLACE DU TILLÉ  
À NOGENT



RÉNOVATION  
DES ÉCOLES



CRÉATION  
PLAINE DES  
SPORTS